

## ПРОТОКОЛ № 26879/22-1

заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий

г. Москва

дата подписания протокола «07» ноября 2025 г.

### Информация о закупке:

Заказчик, являющийся Организатором закупки: Акционерное общество «Управление административными зданиями».

Способ закупки: конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Предмет закупки: право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий.

Состав и объем услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 извещении о проведении конкурса (закупочной документации).

Срок оказания услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 закупочной документации.

Начальная (максимальная) цена договора: 25 447 113 (Двадцать пять миллионов четыреста сорок семь тысяч сто тринадцать) рублей 13 копеек, включая НДС

Начальная (максимальная) цена единицы продукции:

№	Наименование услуг	ОБЪЕКТЫ	Площадь м2	Предельное к-во месяцев оказания услуг	НМЦ оказания услуг за 1 месяц с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством РФ
1	2	3	4	5	6
1		г. Москва, ул. Большая Ордынка, дом 24 (Объект №1)	6 500,28	7	2 149 967,6100
2	Очистка снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий методом промышленного альпинизма	г. Москва, Старомонетный переулок, дом 26 (Объект №2) и г. Москва, Старомонетный переулок, дом 26, стр.2 (Объект №2а)	2 795,87	7	924 734,0000
3		г. Москва, Китайгородский проезд, дом 7, стр.1 секции Д. (Объект №3)	1 410,00	7	466 357,5000
4		г. Москва, ул. Большая Полянка, д.25, стр.1 (Объект №4)	285	7	94 242,7500

## ПРОТОКОЛ № 26879/22-1

заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий

Извещение о проведении закупки (Закупочная документация) опубликовано «29» октября 2025 года, на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка № 32515352388, на официальном сайте по закупкам атомной отрасли <http://zakupki.rosatom.ru/>, закупка № 139020, на ЭТП ЭТС (НЭП), закупка № 32515352388.

Заседание закупочной комиссии проводится в очной форме в 10:00:00 (время московское) «07» ноября 2025 года, по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, ул. Нагатинская, д. 4А, строение 9, 5 этаж.

В заседании принимают участие:

ФИО	Должность
<b>Заместитель Председателя закупочной комиссии:</b>	
Журавлев Вячеслав Григорьевич	Первый заместитель генерального директора - директор Департамента строительства
<b>Члены закупочной комиссии:</b>	
Виноградова Юлия Юрьевна	заместитель начальника Отдела экономической безопасности
Шаклатов Иван Александрович	заместитель генерального директора по эксплуатации
Гулай Анастасия Семеновна	директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля
Уманцева Оксана Александровна	заместитель директора Департамента финансов и экономики - начальник Отдела управленческого учета и оплаты труда
Тагунова Татьяна Владимировна	заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы
<b>Секретарь закупочной комиссии (без права голоса)</b>	
Цой Александр Сергеевич	начальник Отдела организации и проведения закупок

Заседание проводится в присутствии 6 из 11 членов закупочной комиссии.  
Кворум имеется.

1. Срок окончания подачи заявок на участие в закупке 08:00 (время московское) «06» ноября 2025 года.

Количество поданных на ЭТП ЭТС (НЭП) заявок на участие в закупке: 5 (Пять).

Согласно результатам открытия доступа к первым частям заявок на участие в закупке поданы следующие заявки:

Рег. № заявки на ЭТП	Дата и время регистрации заявки
32515352388-1-1	15:34 (время московское) «05» ноября 2025 года
32515352388-1-5	06:34 (время московское) «06» ноября 2025 года
32515352388-1-3	20:54 (время московское) «05» ноября 2025 года
32515352388-1-2	18:26 (время московское) «05» ноября 2025 года
32515352388-1-4	01:06 (время московское) «06» ноября 2025 года

2. По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в закупке закупочной комиссией были приняты следующие решения:

2.1. Признать соответствующими требованиям закупочной документации первые части заявок, которым присвоены следующие уникальные идентификационные номера:

**ПРОТОКОЛ № 26879/22-1**

заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий

2.1.1. 32515352388-1-1 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*)

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 6 голоса/-ов; (Журавлев В.Г.; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Уманцева О.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голоса/-ов;

«воздержался» - 0 голоса/-ов.

2.1.2. 32515352388-1-2 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*)

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 6 голоса/-ов; (Журавлев В.Г.; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Уманцева О.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голоса/-ов;

«воздержался» - 0 голоса/-ов.

2.1.3. 32515352388-1-3 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*)

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 6 голоса/-ов; (Журавлев В.Г.; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Уманцева О.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голоса/-ов;

«воздержался» - 0 голоса/-ов.

2.1.4. 32515352388-1-4 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*)

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 6 голоса/-ов; (Журавлев В.Г.; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Уманцева О.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голоса/-ов;

«воздержался» - 0 голоса/-ов.

2.1.5. 32515352388-1-5 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*)

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 6 голоса/-ов; (Журавлев В.Г.; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Уманцева О.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голоса/-ов;

«воздержался» - 0 голоса/-ов.

**Закупочная комиссия:**

Член закупочной комиссии, подписавший настоящий протокол, руководствуясь положением о закупочной комиссии (Приложение 4 ЕОСЗ):

подтверждает объективность принимаемых решений;

заявляет об отсутствии личной заинтересованности в исходе закупки;

принимает на себя обязательства:

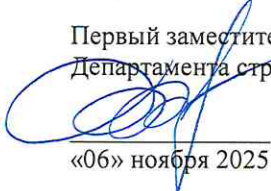
не допускать во время проведения закупки предоставления сведений о предложениях участников закупки, содержании экспертных заключений, ходе проведения закупки и принимаемых решениях, за исключением сведений, находящихся в открытом доступе, любым лицам кроме контролирующих органов, руководства заказчика, Госкорпорации «Росатом» и

**ПРОТОКОЛ № 26879/22-1**

заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий

## УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель генерального директора – директор  
Департамента строительства

 / Журавлев В.Г. /  
«06» ноября 2025 г.

## ОБОСНОВАНИЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1. Договор на оказание услуг по профессиональной комплексной уборке помещений «Павильона «Атомной энергии» на территории АО «ВДНХ» и прилегающей территории по адресу г. Москва, проспект Мира, вл. 119, стр. 19А заключается между АО «УАЗ» и ООО «АЛСО ТРЕЙД».

1.1 Основание заключения договора в соответствии с ЕОСЗ: договор заключается по итогам конкурентной закупки, проведенной способом «открытый конкурс», на основании ст. 7.15

2. Информация о процедуре закупки:

2.1. Номер позиции в утвержденной ГПЗ: 26879/184

2.2. Расчет НМЦ осуществлен в соответствии с Приложением № 8 ЕОСЗ.

**Цена договора (цена поставщика) составила:** 19 995 892 (Девятнадцать миллионов девятьсот девяносто пять тысяч восемьсот девяносто два) рубля 35 копеек, в том числе НДС 5% - 952 185 (Девятьсот пятьдесят две тысячи сто восемьдесят пять) рублей 35 копеек.

2.3. Вид валюты: российский рубль

2.4 Расчет по договору производится в следующем порядке: ежемесячно, по факту оказания услуг по окончании каждого отчетного периода, в срок не более 7 (Семи) рабочих дней на основании выставленного Исполнителем счета на оплату, счет-фактуры, со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Отчетным периодом оказания Услуг является календарный месяц.

2.5. Источник финансирования: *собственные средства (возм. по дог. № 06 с Фондом «Атом»).*

2.6. Срок исполнения договора: с даты заключения договора, но не ранее 12 октября 2025 года по 31 января 2026 года включительно


3. Дата проверки актуальности данных о контрагенте в Единой отраслевой системе управления информацией (ЕОС НСИ) 06.11.2025 г. 10:00

4. Наименование и реквизиты контрагента:

Полное наименование контрагента:	Общество с ограниченной ответственностью «АЛСО ТРЕЙД»
Юридический адрес /	109202, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
Место нахождения:	НИЖЕГОРОДСКИЙ, УЛ 1-Я ФРЕЗЕРНАЯ, Д. 2/1, К. 2, ОФИС 511
ИНН / ОГРН / КПП	7721838786 / 1147746783030 / 772101001


## СОГЛАСОВАНО:

Начальник Управления организации закупок и контроля  
за исполнением договоров

 / Ковтун П.А. /

Отсутствие неблагоприятных налоговых последствий заключения договора подтверждаю:








Директор Департамента финансов и экономики

 / Ариничева А.А. /

кроме случаев, установленных ЕОСЗ, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, организационно-распорядительными документами по закупочной деятельности, извещением о проведении закупки (закупочной документацией);

не координировать деятельность участников в рамках закупки иначе, чем это предусмотрено законодательством Российской Федерации, ЕОСЗ и условиями проведения закупки;

не проводить переговоров с участниками закупки по вопросам, относящимся к проводимой закупке, кроме случаев, прямо предусмотренных условиями проведения закупки.

ФИО	Должность	Подпись
<b>Заместитель Председателя закупочной комиссии:</b>		
Журавлев Вячеслав Григорьевич	Первый заместитель генерального директора - директор Департамента строительства	
<b>Члены закупочной комиссии:</b>		
Шаклатов Иван Александрович	заместитель генерального директора по эксплуатации	
Гулай Анастасия Семеновна	директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля	
Виноградова Юлия Юрьевна	заместитель начальника Отдела экономической безопасности	
Уманцева Оксана Александровна	заместитель директора Департамента финансов и экономики - начальник Отдела управленческого учета и оплаты труда	
Тагунова Татьяна Владимировна	заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы	
<b>Секретарь закупочной комиссии (без права голоса)</b>		
Цой Александр Сергеевич	начальник Отдела организации и проведения закупок	

**ПРОТОКОЛ № 26879/22-1**

заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по очистке снега и наледи со скатных и горизонтальных кровель, промежуточных карнизов, балконов административных зданий