

## ПРОТОКОЛ № 4/856884

преддоговорных переговоров (изменений условий договора) по итогам закупки на право заключения договора на оказание услуг по уборке и содержанию помещений (клининг) для нужд АО «РЭП»

г. Москва

дата подписания протокола 24.01.2025

### Информация о закупке:

**Заказчик, являющийся организатором закупки:** Акционерное общество «Росатом Энергетические проекты» (АО «РЭП»).

**Победитель закупки:** ООО «СПЕЦЭКОСЕРВИС».

**Способ закупки:** запрос предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

**Предмет закупки:** право заключения договора на оказание услуг по уборке и содержанию помещений (клининг) для нужд АО «РЭП».

**Состав и объем услуг:** все необходимые сведения приведены в Томе 2 «Техническая часть» закупочной документации.

**Срок оказания услуг:** в соответствии с техническим заданием (Том 2 «Техническая часть» закупочной документации).

**Предельная цена договора (лимит финансирования):** 7 006 731 (Семь миллионов шесть тысяч семьсот тридцать один) рубль 45 копеек, с учетом всех налогов и сборов.

**Начальная (максимальная) цена единицы продукции:**

Наименование услуг	Единица измерения	НМЦ за ед. продукции, руб. с учетом всех налогов и сборов	Ориентировочное количество
Услуги по ежедневной комплексной уборке офисных помещений и поддерживающей уборке, включая расходные материалы (включая возможное оказание услуг в нерабочее время,	1 месяц	267 686,00	24 месяца

в выходные или праздничные дни по согласованию между Сторонами)			
<b>Разовые услуги</b>			
Наименование Услуг	Единица измерения	НМЦ за ед. продукции, руб. с учетом всех налогов и сборов	Ориентировочное количество
Услуги генеральной уборки (максимальная площадь офисного помещения 1452,2 кв.м.)	кв.м.	45,13	4 раза за период действия договора
Химическая чистка ковровина (максимальная площадь ковровина 1102,1 кв.м.)	кв.м.	58,12	4 раза за период действия договора
Мойка окон с внутренней стороны (максимальная площадь окон 266,25 кв.м.)	кв.м.	60,00	4 раза за период действия договора

Извещение о проведении закупки (закупочная документация) опубликовано «26» декабря 2024, на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка № 32414385360, на официальном сайте по закупкам атомной отрасли <http://zakupki.rosatom.ru/new>, закупка № 38715, на ЭТП ЭТС (НЭП), закупка № 32414385360.

Условия заключаемого договора определяются путем объединения исходного проекта договора, приведенного в закупочной документации, и заявки победителя закупки, включая состав и объем услуг/работ, сроки оказания услуг, с учетом данных преддоговорных переговоров.

Предложение о цене единицы продукции победителя закупки составляет:

Наименование услуг	Единица измерения	Предложение о цене единицы продукции, руб. с учетом НДС 5%
Услуги по ежедневной комплексной уборке офисных помещений и поддерживающей уборке, включая расходные материалы (включая возможное оказание услуг в нерабочее время, в	1 месяц	223 647,99

выходные или праздничные дни по согласованию между Сторонами)		
<b>Разовые услуги</b>		
Наименование Услуг	Единица измерения	Предложение о цене единицы продукции, руб. с учетом НДС 5%
Услуги генеральной уборки (максимальная площадь офисного помещения 1452,2 кв.м.)	кв.м.	10,00
Химическая чистка ковровина (максимальная площадь ковровина 1102,1 кв.м.)	кв.м.	45,00
Мойка окон с внутренней стороны (максимальная площадь окон 266,25 кв.м.)	кв.м.	15,00

Преддоговорные переговоры проводятся в очной форме с помощью средств аудиоконференцсвязи в 14:30 (время московское) «24» января 2025.

**В преддоговорных переговорах принимают участие:**

ФИО	Должность
<b>Представители заказчика</b>	
Кучеровский Александр Юрьевич	Начальник главного управления АО «РЭП»
<b>Представители победителя закупки</b>	
Кузнецов Кирилл Сергеевич	Коммерческий директор ООО «СПЕЦЭКОСЕРВИС»

Преддоговорные переговоры проводятся в соответствии с частью 2 статьи 9.3 ЕОСЗ в редакции, указанной в закупочной документации, и с пунктом 11 части 2 тома 1 закупочной документации.


По результатам преддоговорных переговоров достигнуты следующие договоренности:

- цена единицы продукции снижена и составляет:

Наименование услуг	Единица измерения	Цена единицы продукции, руб. с учетом НДС 5%
Услуги по ежедневной комплексной уборке офисных помещений и поддерживающей уборке, включая расходные материалы (включая возможное оказание услуг в нерабочее время, в выходные или праздничные дни по согласованию между Сторонами)	1 месяц	223 640,00

Разовые услуги		
Наименование Услуг	Единица измерения	Цена единицы продукции, руб. с учетом НДС 5%
Услуги генеральной уборки (максимальная площадь офисного помещения 1452,2 кв.м.)	кв.м.	10
Химическая чистка ковровина (максимальная площадь ковровина 1102,1 кв.м.)	кв.м.	45
Мойка окон с внутренней стороны (максимальная площадь окон 266,25 кв.м.)	кв.м.	15

Остальные условия договора остаются без изменений.

ФИО	Должность	Подпись
Представители заказчика		
Кучеровский Александр Юрьевич	Начальник главного управления АО «РЭП»	
Представители победителя закупки		
Кузнецов Кирилл Сергеевич	Коммерческий директор ООО «СПЕЦЭКОСЕРВИС»	