

ПРОТОКОЛ № 26879/56-3

заседания закупочной комиссии по подведению итогов заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и демонтажу/монтажу наружных блоков кондиционеров (сплит-систем).

г. Москва

«24» марта 2025 г.

Информация о закупке:

Заказчик, являющийся организатором закупки: Акционерное общество «Управление административными зданиями».

Способ закупки: запрос предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Предмет закупки: Оказание услуг по техническому обслуживанию и демонтажу/монтажу наружных блоков кондиционеров (сплит-систем).

Состав и объем услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 извещении о проведении запроса предложений (закупочной документации).

Срок оказания услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 извещении о проведении запроса предложений (закупочной документации).

Начальная (максимальная) цена договора: 4 789 411 (Четыре миллиона семьсот восемьдесят девять тысяч четыреста одиннадцать) рублей 09 копеек, с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальная (максимальная) цена единицы продукции:

№ п/п	Наименование услуг	Начальная (максимальная) цена единицы продукции, руб., с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации.
1	Техническое обслуживание наружных блоков кондиционеров (сплит-систем)	999600,41
2		1380320,64
3		633279,74
4	Услуги по замене, демонтажу/монтажу блоков кондиционеров (сплит-систем)	738200,10
5		616850,10
6		421160,10

Извещение о проведении опубликовано «04» марта 2025, на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка № 32514580073, на ЭТП ЭТС (НЭП), закупка № 32514580073.

Заседание закупочной комиссии проводится в очной форме в 16:00:00 (время московское) «20» марта 2025 года, по адресу: г. Москва, ул. Нагатинская, д. 4А, строение 9, этаж 5.

В заседании принимают участие:

Заместитель Председателя закупочной комиссии:

Журавлев Вячеслав Григорьевич Первый заместитель генерального директора - директор Департамента строительства

Члены закупочной комиссии:

Андреев Александр Станиславович главный инженер
Виноградова Юлия Юрьевна заместитель начальника Отдела экономической безопасности

Шаклатов Иван Александрович заместитель генерального директора по эксплуатации

Гулай Анастасия Семеновна директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля

Соболев Алексей Николаевич ведущий инженер

Ариничева Алёна Алексеевна директор Департамента финансов и экономики

Тагунова Татьяна Владимировна заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы

32514580073-1-2	Общество с ограниченной ответственностью "СТЭЙР ГРУП"	4 105 198 (Четыре миллиона сто пять тысяч сто девяносто восемь) рублей 94 копейки
32514580073-1-3	Общество с ограниченной ответственностью "ИСКРА"	4 358 364 (Четыре миллиона триста пятьдесят восемь тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 19 копеек
32514580073-1-4	Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОТЕХКЛИМАТ"	4 045 290 (Четыре миллиона сорок пять тысяч двести девяносто) рублей 60 копеек

5. Количество баллов по критерию оценки «цена договора», присвоенные закупочной комиссией каждой заявке, которая признана соответствующей требованиям закупочной документации, а также итоговый рейтинг заявки с учетом рейтинга заявки и значения деловой репутации на основании положений закупочной документации, составляют:

6.

Наименование критерия/подкритерия (вес критерия/подкритерия)	участник закупки /баллы, присвоенные заявкам участников закупки с учетом значимости (веса) критерия (подкритерия)							
Участник закупки	32514580073-1-1 (Общество с ограниченной ответственностью "НАДЕЖНЫЕ РЕШЕНИЯ")		32514580073-1-2 (Общество с ограниченной ответственностью "СТЭЙР ГРУП")		32514580073-1-3 (Общество с ограниченной ответственностью "ИСКРА")		32514580073-1-4 (Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОТЕХКЛИМАТ")	
Информация об итоговых ценовых предложениях (с учетом всех налогов и сборов) (в рублях)	3 921 000, 00		4 105 198, 94		4 358 364, 19		4 045 290,60	
	баллы	с учетом веса	баллы	с учетом веса	баллы	с учетом веса	баллы	с учетом веса
Цена договора (75,00%)	100	75	95,51	71,63	89,96	67,47	96,93	72,70
Квалификация участника (25,00%)	32,59	8,15	11,86	2,97	100	25	64,91	16,23
Рейтинг (итоговый балл) (R _i)		83,15		74,60		92,47		88,93
Значение деловой репутации (балл) (BR _i)	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00
Итоговый рейтинг заявки (Итоговый балл)		83,15		74,60		92,47		88,93
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ МЕСТ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ РЕЙТИНГА	3		4		1		2	

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 8 голосов; (Журавлев В.Г.; Андреев А.С; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Соболев А.П.; Ариничева А.А.; Тагунова Т.В.)

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов.

Протокол №26879/56-3 заседания закупочной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в закупке на право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и демонтажу/монтажу наружных блоков кондиционеров (сплит-систем).

7. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в закупке каждой заявке, соответствующей требованиям закупочной документации, исходя из подсчитанных баллов, присвоены следующие места (порядковые номера) (заявка на участие в закупке, которая оценена наибольшим количеством баллов, присвоено первое место):

Место	Рег. № заявки на ЭТП ЭТС (НЭП)	Наименование участника закупки	Ценовое предложение, сделанное участником закупки (с учетом всех налогов и сборов) в рублях
1	32514580073-1-3	Общество с ограниченной ответственностью "ИСКРА"	4 358 364 (Четыре миллиона триста пятьдесят восемь тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 19 копеек
2	32514580073-1-4	Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОТЕХКЛИМАТ"	4 045 290 (Четыре миллиона сорок пять тысяч двести девяносто) рублей 60 копеек
3	32514580073-1-1	Общество с ограниченной ответственностью "НАДЕЖНЫЕ РЕШЕНИЯ"	3 921 000 (Три миллиона девятьсот двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек
4	32514580073-1-2	Общество с ограниченной ответственностью "СТЭЙР ГРУП"	4 105 198 (Четыре миллиона сто пять тысяч сто девяносто восемь) рублей 94 копейки

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 8 голосов; (Журавлев В.Г.; Андреев А.С; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Соболев А.Н.; Ариничева А.А.; Тагунова Т.В.)
 «против» - 0 голосов;
 «воздержался» - 0 голосов.

8. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в закупке закупочной комиссией принято решение признать победителем закупки Общество с ограниченной ответственностью "ИСКРА" занявшего первое место, с ценовым предложением: 4 358 364 (Четыре миллиона триста пятьдесят восемь тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 19 копеек с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством РФ.

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

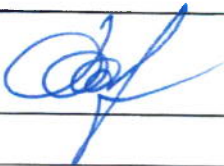

«за» - 8 голосов; (Журавлев В.Г.; Андреев А.С; Виноградова Ю.Ю.; Шаклатов И.А.; Гулай А.С.; Соболев А.Н.; Ариничева А.А.; Тагунова Т.В.)
 «против» - 0 голосов;
 «воздержался» - 0 голосов.

Закупочная комиссия:

Член закупочной комиссии, подписавший настоящий протокол, руководствуясь положением о закупочной комиссии (Приложение 4 ЕОСЗ):

- подтверждает объективность принимаемых решений;
- заявляет об отсутствии личной заинтересованности в исходе закупки;
- принимает на себя обязательства:
- не допускать во время проведения закупки предоставления сведений о предложениях участников закупки, содержания экспертных заключений, ходе проведения закупки и принимаемых решениях, за исключением сведений, находящихся в открытом доступе, любым лицам кроме контролирующих органов, руководства заказчика, Госкорпорации «Росатом» и кроме случаев, установленных ЕОСЗ, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, организационно-распорядительными документами по закупочной деятельности, извещением о проведении закупки (закупочной документацией);
- не координировать деятельность участников в рамках закупки иначе, чем это предусмотрено законодательством Российской Федерации, ЕОСЗ и условиями проведения закупки;

– не проводить переговоров с участниками закупки по вопросам, относящимся к проводимой закупке, кроме случаев, прямо предусмотренных условиями проведения закупки.

ФИО	Должность	Подпись
Заместитель Председателя закупочной комиссии:		
Журавлев Вячеслав Григорьевич	Первый заместитель генерального директора - директор Департамента строительства	
Члены закупочной комиссии:		
Андреев Александр Станиславович	Главный инженер	
Виноградова Юлия Юрьевна	заместитель начальника Отдела экономической безопасности	
Шаклатов Иван Александрович	Заместитель генерального директора по эксплуатации	
Гулай Анастасия Семеновна	Директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля	
Соболев Алексей Николаевич	Ведущий инженер	
Ариничева Алёна Алексеевна	Директор Департамента финансов и экономики	
Тагунова Татьяна Владимировна	Заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы	
Секретарь закупочной комиссии (без права голоса)		
Цой Александр Сергеевич	Начальник Отдела организации и проведения закупок	