

ПРОТОКОЛ № 26879/212-3

заседания закупочной комиссии по подведению итогов закупки на право заключения договора на право заключения договора на оказание услуг по внедрению и сопровождению информационно-справочной системы «Техэксперт»

г. Москва

«11» ноября 2025 г.

Информация о закупке:

Заказчик, являющийся Организатором закупки: Акционерное общество «Управление административными зданиями».

Способ закупки: запрос предложений в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.

Предмет закупки: право заключения договора на оказание услуг по внедрению и сопровождению информационно-справочной системы «Техэксперт».

Состав и объем оказания Услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 извещении о проведении запроса предложений (закупочной документации).

Срок оказания Услуг: все необходимые сведения приведены в Томе 2 извещении о проведении запроса предложений (закупочной документации).

Начальная (максимальная) цена договора: 7 497 756 (Семь миллионов четыреста девяносто семь тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 14 копеек, с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Код ИСС	Наименование ИСС	кол-во рабочих мест	Кол-во месяцев сопровождения	Стоимость информационного сопровождения за период действия Договора с учетом всех налогов, сборов и прочих расходов в соответствии с законодательством РФ
1		Нормы, правила, стандарты и законодательство России	10	36	1 557 989,86
2		Охрана труда	10	36	339 066,00
3		Пожарная безопасность	10	36	297 612,14
4		Промышленная безопасность	10	36	293 201,86
5		Стройэксперт Вариант «Лидер»	10	36	597 113,86
6		Стройтехнолог	10	36	481 194,00
7		Помощник проектировщика	10	36	481 823,86
8		Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый	10	36	598 500,14
9		Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый	10	36	598 500,14
10		Эксплуатация зданий	10	36	368 172,00
11		Электроэнергетика	10	36	299 754,00
12		ТПД. Здания, сооружения, конструкции и узлы	10	36	366 660,00
13		ТПД. Инженерные сети, оборудование и сооружения	10	36	414 414,14
14		Законодательство Москвы	10	36	180 054,14
15		Техэксперт SMART: Проектирование	10	36	370 566,14
16		Защита предприятия. ГО и ЧС	10	36	253 133,86

Извещение о проведении закупки (Закупочная документация) опубликовано «29» октября 2025, на официальном государственном сайте <http://www.zakupki.gov.ru/>, закупка № 32515350512, на официальном сайте по закупкам атомной отрасли <http://zakupki.rosatom.ru/>, закупка № 138837, на ЭТП ЭТС (НЭП), закупка № 32515350512.

Заседание закупочной комиссии проводится в очной форме в 09:00:00 (время московское) «11» ноября 2025 года, по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагатино-Садовники, ул. Нагатинская, д. 4А, строение 9, 5 этаж.

В заседании принимают участие:

ФИО	Должность
Заместитель Председателя закупочной комиссии:	
Журавлев Вячеслав Григорьевич	первый заместитель генерального директора - директор

Департамента строительства	
Члены закупочной комиссии:	
Шаклатов Иван Александрович	заместитель генерального директора по эксплуатации
Дудко Наталия Александровна	заместитель генерального директора - начальник Отдела экономической безопасности
Виноградова Юлия Юрьевна	заместитель начальника Отдела экономической безопасности
Уманцева Оксана Александровна	заместитель директора Департамента финансов и экономики - начальник Отдела управленческого учета и оплаты труда
Тагунова Татьяна Владимировна	Заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы
Гулай Анастасия Семеновна	директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля
Секретарь закупочной комиссии (без права голоса)	
Цой Александр Сергеевич	начальник Отдела организации и проведения закупок

Заседание проводится в присутствии 7 из 11 членов закупочной комиссии.
Кворум имеется.

1. Срок окончания подачи заявок на участие в закупке 10:00 (время московское) «07» ноября 2025 года.

Количество поданных на ЭТП ЭТС (НЭП) заявок на участие в закупке: 1 (Одна).

Согласно результатам открытия доступа к первым частям заявок на участие в закупке:

Рег. № заявки на ЭТП	Дата и время регистрации заявки
32515350512-1-1	«05» ноября 2025 года 16:10 (время московское)

2. Согласно протоколу заседания закупочной комиссии по рассмотрению первых частей заявок от «07» ноября 2025 № 26879/212-1 закупочной комиссией были приняты следующие решения:

2.1. Признать соответствующей требованиям закупочной документации первую часть заявки, которой присвоен следующий уникальный идентификационный номер:

2.1.1. 32515350512-1-1 (*присвоенный ЭТП идентификационный номер участника процедуры закупки*).

Количество отклоненных заявок участников: 0.

3. Согласно протоколу заседания закупочной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок от «10» ноября 2025 № 26879/212-2 закупочной комиссией были приняты следующие решения:

3.1. Признать соответствующей требованиям закупочной документации заявку следующего участника:

3.1.1. Участник 1 (32515350512-1-1) Общество с ограниченной ответственностью «Новатех».

Количество отклоненных заявок участников: 0.

4. Информация о ценовом предложении участника:

Рег. № заявки на ЭТП ЭТС (НЭП)	Наименование участника закупки	Ценовое предложение, сделанное участником закупки	Дата и время поступления ценового предложения, сделанного участником закупки
32515350512-1-1	Общество с ограниченной ответственностью «Новатех»	7 280 280 (Семь миллионов двести восемьдесят тысяч)	«05» ноября 2025 года 16:10 (время московское)

	ИНН: 7720351397 Адрес: 111123, Российская Федерация, Москва г, Плеханова ул, 4А, этаж 8, ком. 14	двести восемьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС	
--	--	--	--

5. Количество баллов по критерию оценки «цена договора», присвоенные закупочной комиссией каждой заявке, которая признана соответствующей требованиям закупочной документации, а также итоговый рейтинг заявки с учетом рейтинга заявки и значения деловой репутации на основании положений закупочной документации, составляют:

Наименование критерия/подкритерия (вес критерия/подкритерия)	участник закупки /баллы, присвоенные заявкам участников закупки с учетом значимости (веса) критерия (подкритерия)	
	Общество с ограниченной ответственностью «Новатех» Цена заявки: 7 280 280 (Семь миллионов двести восемьдесят тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС	
	баллы	с учетом веса
Цена договора (75,00%)	100,00	75,00
Квалификация участника (25,00%)	100,00	25,00
Рейтинг (итоговый балл)	100,00	
Значение деловой репутации (балл)	0,00	
Итоговый рейтинг заявки (итоговый балл)	100,00	

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 7 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержался» - 0 голосов.

6. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в закупке каждой заявке, соответствующей требованиям закупочной документации, исходя из подсчитанных баллов, присвоены следующие места (порядковые номера) (заявка на участие в закупке, которая оценена наибольшим количеством баллов, присвоено первое место):

Место	Рег. № заявки на ЭТП ЭТС (НЭП)	Участник закупки	Сведения о ценовом предложении участника закупки
1	32515350512-1-1	Общество с ограниченной ответственностью «Новатех» ИНН: 7720351397 Адрес: 111123, Российская Федерация, Москва г, Плеханова ул, 4А, этаж 8, ком. 14	7 280 280 (Семь миллионов двести восемьдесят тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС

Результаты голосования членов закупочной комиссии:

«за» - 7 голосов;
«против» - 0 голосов;
«воздержался» - 0 голосов.

7. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в закупке закупочной комиссией принято решение признать соответствующей заявке на участие в закупке требованиям извещения о проведении закупки (закупочной документации) только одного участника закупки в соответствии с пунктом б) части 1.2 статьи 6.4 ЕОСЗ закупка признана несостоявшейся.

8. Заказчик вправе принять решение о заключении договора с единственным допущенным участником запроса предложений Обществом с ограниченной ответственностью «Новатех» на условиях, указанных в заявке на участие в запросе предложений Обществом с ограниченной ответственностью «Новатех».

При принятии решения о заключении договора комиссия рекомендует заказчику провести преддоговорные переговоры по снижению цены и обеспечить заключение договора в сроки, установленные Извещением о закупке.

Закупочная комиссия:


Член закупочной комиссии, подписавший настоящий протокол, руководствуясь положением о закупочной комиссии (Приложение 4 ЕОСЗ):

- подтверждает объективность принимаемых решений;
- заявляет об отсутствии личной заинтересованности в исходе закупки;
- принимает на себя обязательства:

- не допускать во время проведения закупки предоставления сведений о предложениях участников закупки, содержания экспертных заключений, ходе проведения закупки и принимаемых решениях, за исключением сведений, находящихся в открытом доступе, любым лицам кроме контролирующих органов, руководства заказчика, Госкорпорации «Росатом» и кроме случаев, установленных ЕОСЗ, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, организационно-распорядительными документами по закупочной деятельности, извещением о проведении закупки (закупочной документацией);

- не координировать деятельность участников в рамках закупки иначе, чем это предусмотрено законодательством Российской Федерации, ЕОСЗ и условиями проведения закупки;

- не проводить переговоров с участниками закупки по вопросам, относящимся к проводимой закупке, кроме случаев, прямо предусмотренных условиями проведения закупки.

ФИО	Должность	Подпись
Заместитель Председателя закупочной комиссии:		
Журавлев Вячеслав Григорьевич	Первый заместитель генерального директора - директор Департамента строительства	
Члены закупочной комиссии:		
Шаклатов Иван Александрович	Заместитель генерального директора по эксплуатации	
Дудко Наталия Александровна	заместитель генерального директора - начальник Отдела экономической безопасности	
Виноградова Юлия Юрьевна	заместитель начальника отдела экономической безопасности	
Уманцева Оксана Александровна	заместитель директора Департамента финансов и экономики - начальник Отдела управленческого учета и оплаты труда	
Тагунова Татьяна Владимировна	Заместитель начальника Управления правовой и корпоративной работы	
Гулай Анастасия Семеновна	Директор Департамента проектирования, экспертизы и контроля	
Секретарь закупочной комиссии (без права голоса)		
Цой Александр Сергеевич	начальник Отдела организации и проведения закупок	