

Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона

Номер предварительного отбора: **015820000202500021**

г. Ростов-на-Дону

«28» мая 2025 г.

Время проведения заседания: с 14 час. 30 мин. по 15 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, каб. 256

Присутствовали члены комиссии:

Присутствуют 5 человек из 9 (согласно списку подписей)

Секретарь Комиссии – Лисицкая Екатерина Михайловна

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Присутствовали участники предварительного отбора и (или) их представители:
не присутствовали.

Повестка дня:

Повесткой дня является рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг

и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)» (далее – Положение).

1. Рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора были проведены в срок со дня окончания приема заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению от 24.04.2025 № 015820000202500021, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Единой информационной системы <http://zakupki.gov.ru> и на сайте оператора электронной площадки <http://www1.etp-micex.ru>.

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя	Наличие документов, информации, предусмотренных документацией по предварительному отбору	Обоснование принятия решения соответствия участника и (или) заявки требованиям
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМЫШЛЕННО ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО-ПРОЕКТ" (ИНН 6164244960) 300 000 000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
2	ПЕРСИДСКИЙ ПЕТР БОРИСОВИЧ (ИНН 616304755007) 300000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" (ИНН 6164035483) 300000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКСИМУМ-СТРОЙ" (ИНН 6164122351) 25000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСЕРВИС" (ИНН 3665062570) 25000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПК ПРОЕКТ" (ИНН 6164079240) 25000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА" (ИНН 7737536290) 25000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ" (ИНН 7721840520) 300000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-310" (ИНН 6167126523) 25000000.00	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения

3. Комиссия по проведению предварительного отбора на основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора (пункт 38 Положения) и (или) соответствия участников предварительного отбора требованиям, установленным пунктом 23 Положения, в том числе результатов проведенных проверок заявок на достоверность сведений, представленных участниками предварительного отбора, по итогам проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций приняла следующие решения

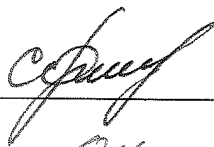
3.1. Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/ ФИО индивидуального предпринимателя, ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ Телефон/Адрес электронной почты	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательства
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМЫШЛЕННО ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО-ПРОЕКТ" (ИНН 6164244960)	Российская Федерация, 390013, РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РЯЗАНЬ, ПР-Д ЗАВОДСКОЙ, Д. 1, ПОМЕЩЕНИЕ №13, КОМ. 2	300 000 000.00
2	ПЕРСИДСКИЙ ПЕТР БОРИСОВИЧ (ИНН 616304755007)	Российская Федерация, 344082, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. Ростов-на-Дону, ПЕР. Братский, Д.48/19, КВ. 43	300000000.00
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО- СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" (ИНН 6164035483)	Российская Федерация, 129090, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МЕЩАНСКИЙ, УЛ ЩЕПКИНА, Д. 28, ЭТАЖ/ПОМЕЩ. 4/1, КОМ. 18	300000000.00
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКСИМУМ- СТРОЙ" (ИНН 6164122351)	Российская Федерация, 344011, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ. ТЕКУЧЕВА, Д. 112, КВ. 202	25000000.00
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСЕРВИС" (ИНН 3665062570)	Российская Федерация, 394077, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 97А, КВ. 32	25000000.00
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПК ПРОЕКТ" (ИНН 6164079240)	Российская Федерация, 344065, ОБЛ РОСТОВСКАЯ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ ТРОЛЛЕЙБУСНАЯ, ДОМ 24/2В, ЭТАЖ 9, ОФИС 18	25000000.00
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА" (ИНН 7737536290)	Российская Федерация, 117405, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ, УЛ ДОРОЖНАЯ, Д. 60Б, ОФИС 405	25000000.00
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ" (ИНН 7721840520)	Российская Федерация, 109052, Г.МОСКВА, ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ, Д. 2	300000000.00
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-310" (ИНН 6167126523)	Российская Федерация, 344019, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПР-КТ ШОЛОХОВА, ВЛД. 12	25000000.00

4. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Единой информационной системы (<http://zakupki.gov.ru>) и на сайте оператора электронной площадки (<http://www1.etp-micex.ru>) и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Председатель комиссии



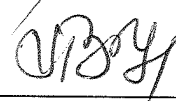
С.П. Орлов

Заместитель председателя
комиссии



А.А. Филонич

Член Комиссии



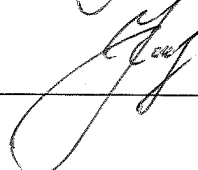
Л.В. Ногина

Член Комиссии



М.С. Руденко

Секретарь Комиссии



Е.М. Лисицкая