

Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов
предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр
квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или)
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирных домов

Номер предварительного отбора: ПО015820000201800013

г. Ростов-на-Дону

«20» августа 2018г.

Время проведения заседания: с 10 час. 00 мин. по 10 час. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, каб. 256

Присутствовали члены комиссии:

Присутствуют 5 человек из 6 (согласно списку подписей)

Секретарь Комиссии – Рубанова Екатерина Викторовна.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Присутствовали участники предварительного отбора и (или) их представители: не присутствовали.

Повестка дня:

Повесткой дня является рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение).

1. Рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора были проведены в срок со дня окончания приема заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению от 17.07.2018 № ПО015820000201800013, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства ЖКХ области <http://minjkh.donland.ru/> и на сайте оператора электронной площадки <http://www1.etp-micex.ru>.

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе

на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/фио индивидуального предпринимателя	Наличие документов, информации, предусмотренных документацией по предварительному отбору
1	ООО «Стройинвест» (ИНН: 6143025572)	Нет
2	ООО «Четыре сезона» (ИНН: 7702670915)	Нет
3	ООО «Ирина» (ИНН:4824090899)	Да
4	ООО «Жилпромстрой» (ИНН:6143056154)	Да
5	ООО фирма «Руслан» (ИНН:6166013439)	Да
6	ООО «ЭнергоТехнологии» (ИНН:5920027330)	Нет
7	ООО «РостГео» (ИНН:6163131762)	Нет
8	ООО «ГеоИндустрия» (ИНН:6164265737)	Да
9	ООО «Геотехника» (ИНН:6150043156)	Нет
10	ООО «Статус» (ИНН:6168019820)	Да
11	ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ» (ИНН:6164122351)	Да
12	ООО «Триумф» (ИНН:6154097900)	Да
13	ООО «Ростовская Промышленная Компания» (ИНН:6167081632)	Нет
14	ООО «МастерОк» (ИНН:6166096107)	Нет
15	ООО «ЮГМОНТАЖКОМПЛЕКС» (ИНН:6167061280)	Нет
16	ООО «ЮГ- Еврострой» (ИНН:6167138504)	Нет
17	ООО «РЭП «ПРОФЕССИОНАЛ» (ИНН:6154569670)	Нет
18	ИП Давыдов Сергей Александрович(ИНН:616602833300)	Да
19	ООО «НПЦ «БИОЗ» (ИНН:2315183626)	Нет
20	ООО «Стройком» (ИНН:6167101913)	Да
21	ООО «ЛКС» (ИНН:6165094001)	Да

3. Комиссия по проведению предварительного отбора на основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора (пункт 38 Положения) и (или) соответствия участников предварительного отбора требованиям, установленным пунктом 23 Положения, в том числе результатов проведенных проверок заявок на достоверность сведений, представленных участниками предварительного отбора, по итогам проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций приняла следующие решения:

3.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/ фио индивидуального предпринимателя, ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ Телефон/Адрес электронной почты	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам
3	ООО «Ирина» (ИНН:4824090899)	344049, г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, 97/29, офис 12; +7903-403-38-71; irinaleg1976@mail.ru	60 000 000 руб.
4	ООО «Жилпромстрой» (ИНН:6143056154)	347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10; 8(8639)258644; vkub3@yandex.ru	60 000 000 руб.
5	ООО фирма «Руслан» (ИНН:6166013439)	344029, г. Ростов-на-Дону, пр. Сельмаш, 20/51; (863)227-90-27; ofis@firma- ruslan.ru	500 000 000 руб.
8	ООО «ГеоИндустрия» (ИНН:6164265737)	344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 162, к.№1з, 1и, 1к, 1ж; 863-308-95-45; geoindustriya@yandex.ru	60 000 000 руб.
10	ООО «Статус» (ИНН:6168019820)	344103, г. Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, 94/57; (863)255-45-55; status.total@yandex.ru	60 000 000 руб.
11	ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ» (ИНН:6164122351)	344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 112, кв.202; +79604528573;denis- kirilo@rambler.ru	60 000 000 руб.
12	ООО «Триумф» (ИНН:6154097900)	347900, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Лесная Биржа, 2; +7(928)1388358; triumph.2005@mail.ru	60 000 000 руб.
18	ИП Давыдов Сергей Александрович(ИНН:616602833300)	344114, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Рядовой, 39; 89282790503 serzhik/2012@ yandex.ru	60 000 000 руб.
20	ООО «Стройком» (ИНН:6167101913)	344092, г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 7/19, оф.301; (863)237-42-52; stroicom61@yandex.ru	60 000 000 руб.
21	ООО «ЛКС» (ИНН:6165094001)	344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 74Б, оф.507; +7(928)769-92-80; liftkomplektservis@mail.ru	60 000 000 руб.

3.2. Признать не соответствующими требованиям документации по предварительному отбору, в том числе по результатам проведенных проверок заявок или участников на соответствие установленным требованиям предварительного отбора, либо установления фактов предоставления участником

недостоверной информации в составе заявки на участие в предварительном отборе, и отказать во включении участника в реестр квалифицированных подрядных организаций:

Регист ра ционн ый номер заявки	Наименование организации/ фио индивидуально го предпринимате ля, ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ Адрес электронной почты	Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации по предварительному отбору		
			документ, информация	норма Положени я	пункт документ ации
1	ООО «Стройинвест» (ИНН: 6143025572)	347357, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, 61; stroyinvestdon@mail .ru	1. Отсутствие учредительных документов. 2. Отсутствие справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы РФ.	1. подпункт «а» пункта 38. 2. подпункт «б» пункта 38.	1. пункт 5 раздела VI. 2. пункт 8.2. раздела VI.
2	ООО «Четыре сезона» (ИНН: 7702670915)	119607, г. Москва, ул. Раменки, 17, корп. 2; 4season2018@mail.r u	1. Представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за первый квартал 2018 года, что не соответствует требованию о предоставлении	1. подпункт «б» пункта 38.	1. пункт 8.3. раздела VI.

			<p>указанного расчета за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе.</p> <p>2. Отсутствие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве не менее пяти специалистов по основному месту работы: представлено штатно-списочное расписание, а также копии, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений на пять человек, однако трудовые книжки представлены на три человека, из которых Герасимов М.Ю. имеет стаж работы по специальности менее пяти лет.</p>	<p>2. подпункт «о» пункта 23, подпункт «б» пункта 38.</p>	<p>2. пункт 11 раздела V, пункт 8.6 раздела V I.</p>
6	<p>ООО «ЭнергоТехнологии» (ИНН:5920027330)</p>	<p>617762, Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, 1/13, корпус 20; et-market@mail.ru</p>	<p>1. Представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского</p>	<p>1. подпункт «б» пункта 38.</p>	<p>1. пункт 8.3. раздела VI.</p>

			страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за первый квартал 2018 года, что не соответствует требованию о предоставлении указанного расчета за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе.		
7	ООО «РостГео» (ИНН:6163131762)	344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 162, к. 1Н, 1Д, 1А; rostgeo7@mail.ru	1. Отсутствие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве не менее пяти специалистов по основному месту работы: представленные специалисты не имеют высшего образования соответствующего профиля. 2. Из четырех представленных договоров предмет только двух аналогичен предмету предварительного отбора.	1. подпункт «о» пункта 23. 2. подпункт «п» пункта 23, подпункт «б» пункта 38.	1. пункт 11 раздела V. 2. пункт 12 раздела V, пункт 8.7 раздела VI.
9	ООО	344019, г. Ростов-	1. Отсутствие в штате	1.	1. пункт

	32)		<p>организации, Организация не имеет право на выполнение работ по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров.</p> <p>2. Отсутствие не менее трех исполненных контрактов и (или) договоров, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства.</p>	<p>2. подпункт «п» пункта 23, подпункт «б» пункта 38.</p>	<p>2. пункт 12 раздела V, пункт 8.7 раздела VI.</p>
14	ООО «МастерОК» (ИНН:6166096107)	344009, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 288; masterok_rnd@mail.ru	<p>1. Представлены трудовые книжки на пять человек, содержащие информацию только о последнем месте работы сотрудников, которые не подтверждают наличие стажа работы по специальности не менее пяти лет.</p>	<p>1. подпункт «о» пункта 23.</p>	<p>1. пункт 11 раздела V.</p>
15	ООО «ЮГМОНТАЖ КОМПЛЕКС» (ИНН:6167061280)	344111, г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 75; drizhika@yandex.ru	<p>1. Отсутствие справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы РФ.</p> <p>2. Отсутствие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в</p>	<p>1. подпункт «б» пункта 38.</p> <p>2. подпункт «о» пункта 23</p>	<p>1. пункт 8.2. раздела VI.</p> <p>2. пункт 11 раздела V</p>

			<p>количестве не менее пяти специалистов по основному месту работы: представлено штатно-списочное расписание, а также копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений на пять человек, однако Дрижика А.Н., Соцков Р.А. не имеют высшего образования соответствующего профиля.</p>		
16	<p>ООО «ЮГ-Еврострой» (ИНН:6167138504)</p>	<p>344037, г. Ростов-на-Дону, ул. 22-я Линия, 34, корпус А, оф.7; ug-evrostroy@mail.ru</p>	<p>1. Отсутствие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве не менее пяти специалистов по основному месту работы: представлено штатно-списочное расписание, а также копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений на семь человек, однако копии трудовых книжек представлены на шесть человек, из которых Квициния Р.З. и Анисимов Д.В. имеют стаж работы по специальности менее пяти лет.</p>	<p>1. подпункт «о» пункта 23, подпункт «б» пункта 38.</p>	<p>1. пункт 11 раздела V, пункт 8.6 раздела VI.</p>
17	<p>ООО «РЭП «Профессионал» (ИНН:6154569670)</p>	<p>347900, Ростовская область, г. Таганрог, Ленинский 1-й пер., 8; reprofessional@mail.ru</p>	<p>1. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации получена ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в</p>	<p>1. подпункт «б» пункта 38.</p>	<p>1. пункт 8.1 раздела VI.</p>

			<p>предварительном отборе.</p> <p>2. Отсутствие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве не менее пяти специалистов по основному месту работы: представлено штатно-списочное расписание, а также копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений на шесть человек, из которых Галяутдинов Р.Р., Носов А.В., Рося Е.Е. имеют стаж работы по специальности менее пяти лет.</p>	2. подпункт «о» пункта 23.	2. пункт 11 раздела V.
19	ООО «НПЦ «БИОЗ» (ИНН:2315183626)	353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Фрунзе, 21; prcbioznvr@mail.ru	1. Не представлена квитанция о приеме расчета по страховым взносам за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе в электронном виде. В составе заявки имеется только подтверждение даты отправки, что не подтверждает прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.	1. Подпункт «б» пункта 38	1. Пункт 8.3 Раздела VI

4. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте министерства ЖКХ области <http://minjkh.donland.ru> и сайте электронной площадки по адресу в сети «Интернет»: <http://www1.etp-micex.ru> и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.


Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Дата подписания, подпись


Полухин М.Ю.

20.08.2018 

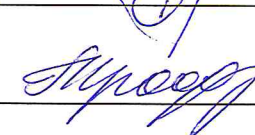
Былков В.В.



Крюков В.А.



Рубанова Е.В.



Трофимова И.М.

