

Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов
предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр
квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или)
выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома,
разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию)
лифтов

Номер предварительного отбора: 015820000202200052

г. Ростов-на-Дону

«23» декабря 2022 г.

Время проведения заседания: с 14 час. 00 мин. по 14 час. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, каб. 256

Присутствовали члены комиссии:

Присутствуют 5 человек из 9 (согласно списку подписей)

Секретарь Комиссии – Филонич Александр Александрович

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

**Присутствовали участники предварительного отбора и (или) их
представители:** не присутствовали.

Повестка дня:

Повесткой дня является рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение).

1. Рассмотрение заявок и подведение итогов проведения предварительного отбора были проведены в срок со дня окончания приема заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению от 23.11.2022 № 015820000202200052, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Единой информационной системы <http://zakupki.gov.ru> и на сайте оператора электронной площадки <http://www1.etp-micex.ru>.

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/фио индивидуального предпринимателя	Наличие документов, информации, предусмотренных документацией по предварительному отбору	Обоснование принятия решения соответствия участника и (или) заявки требованиям
1	ООО «СИГМА ЛИФТ» (ИНН 7722794309)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
2	ООО «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЛИФТОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ИНН 7751023910)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
3	ПАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ» (ИНН 6163000368)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
4	ООО «СКВС» (ИНН 6163088490)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
5	ООО «РЕМОНТНИК» (ИНН 6166060090)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
6	ООО «ДОВЕРИЕ» (ИНН 6161078030)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
7	ООО «СТРОЙРЕММОНТАЖ» (ИНН 6155080088)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
8	ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 6167198920)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
9	ООО «СТРАТЕГИЯ» (ИНН 6162084767)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
10	ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СПАРТА» (ИНН 6162077985)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
11	ООО «СПЕЦКАПСТРОЙ РОСТОВ» (ИНН 6167106693)	ДА	Соответствует требованиям пунктов 23, 38 Положения
12	ООО «ВЕРТИКАЛЬ-61» (ИНН 6101932201)	НЕТ	Не соответствует подпункту «б» пункта 38 Положения

3. Комиссия по проведению предварительного отбора на основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора (пункт 38 Положения) и (или) соответствия участников предварительного отбора требованиям, установленным пунктом 23 Положения, в том числе результатов проведенных проверок заявок на достоверность сведений, представленных участниками предварительного отбора, по итогам проведения предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций приняла следующие решения:

3.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/фио индивидуального предпринимателя, ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ Телефон/Адрес электронной почты	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам
1	ООО «СИГМА ЛИФТ»	109052, г. Москва, вн. тер. г.	25 000 000,00 рублей

	(ИНН 772794309)		муниципальный округ Нижегородский, ул. Нижегородская, д. 56А, эт. 1, ком. 7, тел. 84957094666, sigmalift@mail.ru	
2	ООО «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЛИФТОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ИНН 7751023910)		108851, г. Москва, Щербинка, ул. Люблинская, д. 9, эт., 3, тел. 84957396706, secretary@tradelift.ru	25 000 000,00 рублей
3	ПАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА- ДОНУ» (ИНН 6163000368)		344022, г. Ростов-на-Дону, просп. Кировский, 40А, тел. 88632036161, rostovoblgaz@rostovoblgaz.ru	50 000 000,00 рублей
4	ООО «СКВС» (ИНН 6163088490)		344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д. 201, оф. 12а, тел. 89526049860, skvs61@mail.ru	50 000 000,00 рублей
5	ООО «РЕМОНТНИК» (ИНН 6166060090)		344095, г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, д. 43, тел. 89282795555, rem.ooo2015@yandex.ru	25 000 000,00 рублей
6	ООО «ДОВЕРИЕ» (ИНН 6161078030)		344095, г. Ростов-на-Дону, ул. Вятская, д. 43, оф. 1, тел. 89885677227, Ooo.dov2019@ya.ru	25 000 000,00 рублей
7	ООО «СТРОЙРЕММОНТАЖ» (ИНН 6155080088)		346525, Ростовская обл., Октябрьский район, п. Качкан, ул. Покрышкина, д. 4, тел. 89286124255, maks.sizenko@gmail.com	25 000 000,00 рублей
8	ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 6167198920)		344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 5-я линия, д.9, офис 403, тел. 89289020782, maximkolesnikov01@gmail.com	25 000 000,00 рублей
9	ООО «СТРАТЕГИЯ» (ИНН 6162084767)		344001, г. Ростов-на-Дону, пер. Безымягкий, 18, тел. 88632364022, 2018822@mail.ru	25 000 000,00 рублей
10	ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СПАРТА» (ИНН 6162077985)		344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Скачкова, д. 54, кв. 115, тел. 88632364033, 2018833@mail.ru	25 000 000,00 рублей
11	ООО «СПЕЦКАПСТРОЙРОСТОВ» (ИНН 6167106693)		344025, г. Ростов-на-Дону, ул. Рябышева, д. 61, тел. 89034018141, sksr@yandex.ru	25 000 000,00 рублей

3.2. Признать не соответствующими требованиям документации по предварительному отбору, в том числе по результатам проведенных проверок заявок или участников на соответствие установленным требованиям предварительного отбора, либо установления фактов предоставления участником недостоверной информации в составе заявки на участие в предварительном отборе, и отказать во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:

Регистрационный номер заявки	Наименование организации/ фио индивидуального предпринимателя, ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/Адрес электронной почты	Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации по предварительному отбору		
			документ, информация	норма Положения	пункт документации
12	ООО «ВЕРТИКАЛЬ-61» (ИНН 6101932201)	344091, г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, д. 46, кв. 7, тел.	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует		

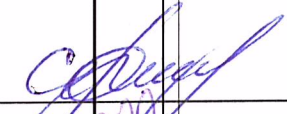
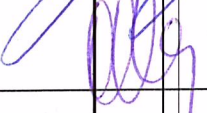
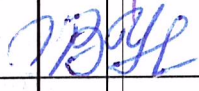
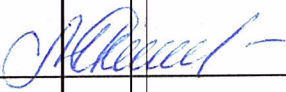
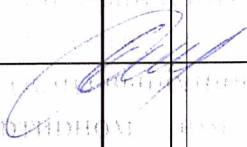
		88632695625, alprom_72@mail.ru		<p>требованиям, установленным подпункта «б» пункта 38 Положения.</p> <p>1) Несоответствие представленного в составе заявки свидетельства саморегулируемой организации требованиям части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: участником предварительного отбора не сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств у саморегулируемой организации, членом которой является участник предварительного отбора.</p> <p><i>Часть 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «член саморегулируемой организации имеет право выполнять осуществлять капитальный ремонт по договору подряда на осуществление капитального ремонта, заключаемого с использованием</i></p>	Подпункт «б» пункта 38	Пункт 8.1 раздела VI
--	--	-----------------------------------	--	--	------------------------	----------------------

				<p><i>конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности требований одним из которых является наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</i></p>	
--	--	--	--	---	--

4. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Единой информационной системы (<http://zakurki.gov.ru>) и на сайте оператора электронной площадки (<http://www1.etp-misex.ru>) и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председатель Комиссии		Орлов С.П.
Член Комиссии		Шереметьева Д.О.
Член Комиссии		Ногина Л.В.
Член Комиссии		Руденко М.С.
Секретарь Комиссии		Филонич А.А.