

## ПРОТОКОЛ

### заседания комиссии

по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и(или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области.

Предварительный отбор № 014220000322400023

«23» декабря 2024г.

Орган по ведению реестра: Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

Место нахождения: 443010 г. Самара ул. Самарская, 146 А

Форма голосования: очная

Время проведения заседания комиссии: в 09 час.00 мин.

Место проведения заседания: г. Самара ул. Самарская, 146 А

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИИСИИ:

Врио первого заместителя министра энергетики

И жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

Э. Ф. Гафиятуллин

### ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ

Руководитель департамента национальных проектов  
и государственных программ министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

П.С. Сергеев

Присутствовали члены комиссии:

Начальник правового отдела юридического департамента  
некоммерческой организации «Региональный  
оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»

Н.Н. Зинатуллин

Главный консультант управления правовой работы  
министерства энергетики и жилищно-коммунального  
хозяйства Самарской области

Т.А. Симонова

Врио руководителя Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Самарской области

И.С. Стафеев

Главный специалист управления правовой работы  
министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области

Д.В. Бухарева

Главный специалист управления жилищного фонда  
и благоустройства министерства энергетики и  
жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

И.В. Кердокас

Председатель комиссии по местному самоуправлению,  
Строительству, жилищно-коммунальному хозяйству  
Общественной палаты Самарской области

В.И. Часовских  
(отсутствует)

Председатель региональной общественной организации  
«Самарский союз потребителей»

Ю.Л. Еременко  
(отсутствует)

в.секретарь комиссии:  
Руководитель департамента торгов  
некоммерческой организации «Региональный  
оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»

И.В. Цыпышева

**Кворум имеется.**

Комиссия правомочна принимать решения.

**Нормативное регулирование:**

Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615.

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 201 от 22.08.2016г. (в редакции приказа № 107 от 19.06.2024г.) «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

**1. Повестка дня.**

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению от 19.11.2024г. № 014220000322400023, размещенному на официальном сайте Органа по ведению реестра [www.minenergo.samregion.ru](http://www.minenergo.samregion.ru), на сайте единой информационной системы в сфере закупок <https://zakupki.gov.ru> (далее – ЕИС) и на сайте оператора электронной площадки <http://www.fkr.etp-ets.ru> (далее – Электронная площадка), поступивших от участников предварительного отбора.

**Предмет торгов:** Предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и(или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области.

**1.1. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ.**

Было подано: 2 (Две) заявки.

Отозвано: 0 (Ноль) заявок. Отклонено оператором ЭТП: 0 (Ноль) заявок.

1.1.1. Заявка с регистрационным номером № 1 на участие в предварительном отборе.

Дата и время подачи заявки на участие в предварительном отборе:

«08» «декабря» 2024г. 14 часов 53 минуты (MSK+01:00)

Наименование юридического лица (Ф.И.О. для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ПУЛЬС»
ИНН / КПП	9705153517 / 770501001
Юридический адрес	115035, г. Москва, вн. тер.г. Муниципальный округ Замоскворечье, Наб Космодамианская, д. 4/22, к. б, помещ. 7/1

Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о предварительном отборе:

№ п/п	Наименование	Документ представлен Да/Нет	Соответствует/не соответствует требованиям документации
1.	- Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии учредителей) членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – для юридического лица; - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;	Да	Соответствует
2.	- Заявка на участие в предварительном отборе	Да	
3.	- Выписка из ЕГРЮЛ либо ее нотариально заверенная копия, полученная не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты окончания подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	Да	
4	- Копии учредительных документов участника предварительного отбора, – для юридического лица, а именно: копия устава в действующей редакции, копия свидетельства о государственной регистрации юридических лиц, копия свидетельства о постановке участника закупки на налоговый учет;	Да	
5	- Нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц;	-	
6	- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора (копия решения о	Да	

	назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника предварительного отбора без доверенности, либо доверенность на осуществление действий от имени участника предварительного отбора с правом подачи соответствующих заявок);	
7.	-копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности;	Да
8.	- Копия справки из Федерального налогового органа (по форме КНД 1120101, утвержденной приказом № ФНС России об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей)	Да
9.	-Копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа в случае отправки расчета в электронном виде;	Да
10.	-Копии не менее 3 исполненных контрактов и(или) договоров за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и(или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и(или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ и иных документов по таким контрактам и(или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и(или) работ, оказанных и(или) выполненных в полном объеме;	Да
11.	- Копия штатного расписания;	Да
12.	-Штатно-списочный состав сотрудников	Да
13.	-Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала в соответствии с	Да

	требованиями пункта 23 подпункта «о» Положения, пунктами 1, 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, Разделом V документации о проведении предварительного отбора	
14	Согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие	Да

1.1.2. Заявка с регистрационным номером № 2 на участие в предварительном отборе.  
Дата и время подачи заявки на участие в предварительном отборе:  
«09» «декабря» 2024г. 16 часов 09 минут (MSK+01:00)

Наименование юридического лица (Ф.И.О. для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы»
ИНН / КПП	7806297350 / 631401001
Юридический адрес	443099, Самарская область, г.о. Самара, вн. р-н Самарский, г Самара, ул. Пионерская, д. 66, офис 5

Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о предварительном отборе:

№ п/п	Наименование	Документ представлен Да/Нет	Соответствует/не соответствует требованиям документации
1.	- Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии учредителей) членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – для юридического лица; - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;	Да	Соответствует
2.	- Заявка на участие в предварительном отборе	Да	
3.	- Выписка из ЕГРЮЛ либо ее нотариально заверенная копия, полученная не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты окончания подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица	Да	
4	-Копии учредительных документов участника предварительного отбора, – для юридического лица, а именно: копия устава в действующей редакции, копия свидетельства о государственной регистрации юридических лиц, копия свидетельства о постановке участника закупки на налоговый учет;	Да	
5	- Нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации	-	

	юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц;	
6	- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника предварительного отбора без доверенности, либо доверенность на осуществление действий от имени участника предварительного отбора с правом подачи соответствующих заявок);	Да
7.	-копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности;	Да
8.	- Копия справки из Федерального налогового органа (по форме КНД 1120101, утвержденной приказом № ФНС России об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей)	Да
9.	-Копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа в случае отправки расчета в электронном виде;	Да
10.	-Копии не менее 3 исполненных контрактов и(или) договоров за последние 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и(или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и(или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ и иных документов по таким контрактам и(или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и(или) работ, оказанных и(или) выполненных в полном объеме;	Да
11.	- Копия штатного расписания;	Да

12.	-Штатно-списочный состав сотрудников	Да
13.	-Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала в соответствии с требованиями пункта 23 подпункта «о» Положения, пунктами 1, 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, Разделом V документации о проведении предварительного отбора	Да
14	Согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие	Да

**1.2.РЕШЕНИЕ КОМИССИИ О ВКЛЮЧЕНИИ УЧАСТНИКОВ  
ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА В РЕЕСТР КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ  
ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ ИХ ВО ВКЛЮЧЕНИИ В  
РЕЕСТР КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.**

№ заявки	Наименование юридического лица, (Ф.И.О. для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН	Предельный размер обязательств по договорам подряда на разработку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником предварительного отбора, как членом саморегулируемой организации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 5516 Градостроительного кодекса РФ (в случае принятия решения комиссии о включении в реестр).	Решение комиссии о соответствии участника требованиям документации о проведении предварительного отбора и включении в реестр квалифицированных подрядных организаций (далее – РКП)
1	Общество с ограниченной ответственностью «ПУЛЬС»	9705153517	25 000 000	Включить сведения в РКП
2	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы»	7806297350	25 000 000	Включить сведения в РКП

**1.2.1 ИНФОРМАЦИЯ О УЧАСТНИКАХ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА,  
ЗАЯВКИ КОТОРЫХ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ**

## ДОКУМЕНТАЦИИ О ПРОВЕДЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА:

Регистрационный номер участника	Наименование юридического лица, (Ф.И.О. для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	ИНН	Обоснование причины несоответствия требованиям документации о предварительном отборе (отказ во включение РКП)
1	2	3	4
-	-	-	-

### 2. ПУБЛИКАЦИЯ ПРОТОКОЛА

Настоящий протокол размещается на официальном сайте Органа по ведению реестра <http://www.minenergo.samregion.ru> и на сайте электронной площадки <http://www.fkr.ets-ets.ru> в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания слуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615.



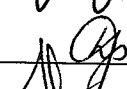
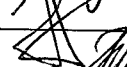
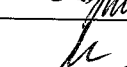
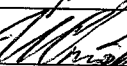

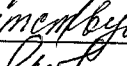


ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

  
 \_\_\_\_\_ /Э.Ф. Гафиятуллин  
  
 \_\_\_\_\_ /П.С. Сергеев  
  
 \_\_\_\_\_ / Д.В. Бухарева  
  
 \_\_\_\_\_ / Н.Н. Зинатуллин  
  
 \_\_\_\_\_ / Т.А. Симонова  
  
 \_\_\_\_\_ / И.В. Кердокас  
  
 \_\_\_\_\_ / И.С. Стафеев  
  
 \_\_\_\_\_ / В.И. Часовских  
  
 \_\_\_\_\_ / Ю.Л. Еременко  
  
 \_\_\_\_\_ / И.В. Цыпышева