

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ № 317

**рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения
в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать
участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора
на оказание услуг по осуществлению строительного контроля**

Номер предварительного отбора: 26

«27» марта 2025 г.

Время проведения заседания: с 17 час. 30 мин. по 18 час. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, конференц-зал.

Перепелица
Алена Александровна — начальник отдела капитального ремонта
и жилищного фонда министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Красноярского
края, заместитель председателя комиссии

Хейкинен
Ирина Анатольевна — консультант отдела капитального ремонта
и жилищного фонда министерства строительства
и жилищно - коммунального хозяйства
Красноярского края, секретарь комиссии

члены комиссии:

Молошенко
Эдуард Геннадьевич — начальник контрольно-ревизионного отдела
министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Красноярского края

Зверев
Алексей Владимирович — первый заместитель генерального директора
Регионального фонда капитального ремонта
многоквартирных домов на территории
Красноярского края

Моружко
Игорь Ярославович — заместитель генерального директора Регионального
фонда капитального ремонта многоквартирных
домов на территории Красноярского края

Савченко
Алексей Александрович — заместитель руководителя – начальник отдела
государственной охраны и сохранения объектов
культурного наследия службы по государственной
охране объектов культурного наследия
Красноярского края

В комиссии принимает участие 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих

право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

В ходе заседания комиссии:

1. Рассмотрение заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению, конкурсной документации от 18.02.2025 № **011920000182500007**, размещенным в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края minstroy.krskstate.ru и на сайте оператора электронной площадки www.etp-ets.ru, на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Порядок № 615).

По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (местного времени) 14.03.2025 года получено и зарегистрировано 4 заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг по осуществлению строительного контроля.

Заявки поступили от следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ телефон/адрес электронной почты	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации*
1	Краевое государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2466215220	Российская Федерация, 660099, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ады Лебедевой, 101А; Тел: 8 (391) 211-42-32; эл.почта: ukskray@mail.ru	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей
2	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙ»	2457077990	Российская Федерация, 663305, Красноярский край, г. Норильск, ул. 50 Лет Октября, д. 6А, кв. 62; Тел: 8 (3919) 41-70-01; эл.почта: 415789@bk.ru	Не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой»	2443021620	Российская Федерация, 662161, Красноярский край, г. Ачинск, ул. Гагарина, зд. 10А; Тел: 8 (39151)7-10-85; эл.почта: ooo.promjilstroy@mail.ru	Не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей
4	Общество с ограниченной ответственностью «Инжсервис»	2464017992	Российская Федерация, 660043, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Линейная, д. 99, пом. 327; тел: 8 (391) 257-39-95; эл. почта: pdd@liftexpert.ru	Не превышает 90 000 000 (девятьсот миллионов) рублей

*указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	Краевое государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников Контракты Декларация соответствия	соответствует требованиям
2	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙ»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников Контракты Декларация соответствия	не соответствует требованиям
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников Контракты	не соответствует требованиям
4	Общество с ограниченной ответственностью «Инжсервис»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников Контракты Декларация соответствия	соответствует требованиям

Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
2	Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙ»	<p>1. Согласно пункту 4.1 Документации участником отбора необходимо представить заявку, заполненную по форме раздела V. «Образцы форм и документов для заполнения Участниками предварительного отбора» Документации. Установлено, что участником представлена заявка с нарушениями, неверно указан предмет электронного аукциона предварительного отбора, на который заявляется участник отбора.</p> <p>Несоответствие документов нарушает пункт 4.1. Документации.</p> <p>2. Согласно подпункту «н» пункта 3.1 и подпункту «л» пункта 4.4. Документации участником отбора необходимо представить копии не менее 3 исполненных контрактов (договоров), за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, предметом которых является оказание услуг по осуществлению строительного контроля.</p> <p>При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора представлены договора на выполнение ремонтных работ на объектах, а не осуществление строительного контроля.</p> <p>Несоответствие представленных документов нарушает подпункт «н» пункта 3.1 и подпункту «л» пункта 4.4. Документации.</p> <p>Таким образом, участником нарушены подпункты «а», «б» пункта 53 Порядка № 615:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несоответствие требованиям участника предварительного отбора, установленным п. 23 Порядка № 615; - несоответствие заявки на участие в предварительном отборе, установленным п. 38 Порядка № 615.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой»	<p>1. Участником предварительного отбора согласно требованиям документации необходимо предоставить декларацию соответствия по прилагаемой форме, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие у Участника задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев обжалования им задолженностей по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, если решение в отношении жалобы на день рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе не принято или судебное решение по заявлению на день рассмотрения указанной заявки не вступило в законную силу; - отсутствие у Участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с конкурсной Документацией, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий такого контракта или договора; - отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении Участника или отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника банкротом и об открытии конкурсного производства; - отсутствие конфликта интересов; - неприостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

- неприменение в отношении Участника – физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Участника

- юридического лица уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

- отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

- отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном Положением;

- невозможность для Участника являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

- отсутствие в отношении Участника решения об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций в случае установления одного из фактов, указанных в подпунктах «з» - «к» пункта 6б настоящего Положения, в течение года до даты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией по проведению предварительного отбора.

При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора не представлена декларация соответствия по прилагаемой форме.

Непредставление документов нарушает подпункты «б», «в», «г», «д», «е», «ж», «з», «и», «к», «л» пункта 3.1 Документации.

2. Согласно пункту 4.1 Документации участником отбора необходимо представить заявку, заполненную по форме раздела V. «Образцы форм и документов для заполнения Участниками предварительного отбора» Документации. Установлено, что участником представлена заявка с нарушениями, неверно указан номер извещения и предмет предварительного отбора, на который заявляется участник отбора.

Несоответствие документов нарушает пункт 4.1. Документации.

3. Согласно подпункту «б» пункта 4.4 Документации Участником отбора необходимо представить выписку из ЕГРИП, полученную не ранее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе. Участником представлена выписка от 05.09.2024, что превышает установленный срок.

Несоответствие документов нарушает подпункт «б» пункта 4.4 Документации.

4. Согласно подпункту «е» пункта 4.4. Документации Участником отбора необходимо представить копию справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученную не ранее 1 января года, в котором подается Заявка.

При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора представлена копия справки налогового органа по подрядной организации ООО «СтройАчинск».

Несоответствие документов нарушает подпункт «е» пункта 4.4 Документации.

5. Согласно подпункту «н» пункта 3.1 и подпункту «л» пункта 4.4. Документации участником отбора необходимо представить копии не менее 3 исполненных контрактов (договоров), за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, предметом которых является оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора представлены договора на выполнение ремонтных работ на объектах, а не осуществление строительного контроля.

Несоответствие представленных документов нарушает подпункт «н» пункта 3.1 и подпункту «л» пункта 4.4. Документации.

Таким образом, участником нарушены подпункты «а», «б» пункта 53 Порядка № 615:

- несоответствие требованиям участника предварительного отбора,

		установленным п. 23 Порядка № 615; - несоответствие заявки на участие в предварительном отборе, установленным п. 38 Порядка № 615.
--	--	---

Решение комиссии:

а) Участники предварительного отбора Краевое государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства», Общество с ограниченной ответственностью «Инжсервис» - соответствуют требованиям документации по проведению предварительного отбора и подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций.

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

б) Участники предварительного отбора – Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВСТРОЙ», ООО «Промжилстрой» - не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора и не подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям предусмотренным подпунктами а) б) пункта 53 Порядка № 615.

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте minstroy.krskstate.ru и хранится в порядке и в сроки, предусмотренные Порядком № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председательствующий на комиссии:

Перепелица Алена Александровна



Секретарь комиссии:

Хейкинен Ирина Анатольевна



Члены комиссии:

Молошенко Эдуард Геннадьевич

Зверев Алексей Владимирович

Савченко Алексей Александрович

Моружко Игорь Ярославович

