

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ № 335

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона на территории Красноярского края

Номер предварительного отбора: 30

«24» декабря 2025 г.

Время проведения заседания: с 15 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, конференц-зал.

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Перепелица
Алена Александровна | – начальник отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, заместитель председателя комиссии |
| Хейкинен
Ирина Анатольевна | – консультант отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края, секретарь комиссии |

члены комиссии:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Молошенко
Эдуард Геннадьевич | – начальник контрольно-ревизионного отдела министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края |
| Зверев
Алексей Владимирович | – первый заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края |
| Моружко
Игорь Ярославович | – заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края |
| Савченко
Алексей Александрович | – заместитель руководителя – начальник отдела государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края |

В комиссии принимает участие 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона на территории Красноярского края.

В ходе заседания комиссии:

1. Рассмотрение заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению, конкурсной документации от 19.11.2025 № **011920000182500025**, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края minstroy.krskstate.ru и на сайте оператора электронной площадки www.etp-ets.ru, на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Порядок № 615).

По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (местного времени) 11.12.2025 получено и зарегистрировано 3 заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона на территории Красноярского края.

Заявки поступили от следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ телефон/адрес электронной почты	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации*
1	Акционерное общество «Главное промышленно-строительное управление»	2464157703	Российская Федерация, 660079, Красноярский край, г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, д. 119 Д; тел: +7 (391) 223-71-02; эл.почта: gpsu24@mail.ru	Не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей

2	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово - строительная компания ЯРД»	3808293353	Российская Федерация, 664528, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, кв-л Ботаника, д.10, кв. 45; тел: +7 (924) 825-98-77; эл.почта: levchenco@fsk-yard.ru	Не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей
3	Общество с ограниченной ответственностью «БелСлавИнвест»	9718138516	Российская Федерация, 109548, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Печаткина, ул. Шоссейная, д. 1, к. 1, 3таж/помещ. 3/11, каб. 1; тел: +7 (962) 698-03-22; эл.почта: bsinvest2019@gmail.com	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей

*указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии (не соответствие) требованиям документации по предварительному отбору
1	Акционерное общество «Главное промышленно-строительное управление»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Контракты и (или) договора Декларация соответствия	соответствует требованиям
2	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово - строительная компания ЯРД»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Контракты и (или) договора Декларация соответствия	соответствует требованиям

3	Общество с ограниченной ответственностью «БелСлавИнвест»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Контракты и (или) договора Декларация соответствия	соответствует требованиям
---	--	---	---------------------------

Решение комиссии:

Участники предварительного отбора - Акционерное общество «Главное промышленно-строительное управление», ООО «Финансово - строительная компания ЯРД», ООО «БелСлавИнвест» - соответствуют требованиям документации по проведению предварительного отбора, и подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций.

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте minstroy.krskstate.ru и хранится в порядке и в сроки, предусмотренные Порядком № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председательствующий на комиссии:

Перепелица Алена Александровна

Секретарь комиссии:

Хейкинен Ирина Анатольевна

Члены комиссии:

Молошенко Эдуард Геннадьевич

Зверев Алексей Владимирович

Моружко Игорь Ярославович

Савченко Алексей Александрович

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are: 1. A cursive signature for the chairwoman. 2. A cursive signature for the secretary. 3. A signature with the initials 'Э.Г.' for the first member. 4. A signature with the initials 'А.В.' for the second member. 5. A signature with the initials 'И.А.' for the third member.