

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ № 355

**рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения
в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать
участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора
на оказание услуг по осуществлению строительного контроля на территории
Красноярского края**

Номер предварительного отбора: 32

«28» апреля 2026 г.

Время проведения заседания: с 16 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, конференц-зал.

Перепелица
Алена Александровна – начальник отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, заместитель председателя комиссии

Хейкинен
Ирина Анатольевна – консультант отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края, секретарь комиссии

члены комиссии:

Зверев
Алексей Владимирович – первый заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

Моружко
Игорь Ярославович – заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

Савченко
Алексей Александрович – заместитель руководителя – начальник отдела государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

Емельянов
Владимир Александрович – региональный координатор Центра мониторинга ОНФ благоустройства городской среды

В комиссии принимает участие 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

В ходе заседания комиссии:

1. Рассмотрение заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению, конкурсной документации от 20.03.2026 № 011920000182600014, размещенным в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края minstroy.krskstate.ru и на сайте оператора электронной площадки www.etp-ets.ru, на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Порядок № 615).

По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (местного времени) 15.04.2026 года получено и зарегистрировано 3 заявки на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг по осуществлению строительного контроля.

Заявки поступили от следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ телефон/адрес электронной почты	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации*
1	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная компания «СибирьСтройКонтроль»	3827064278	Российская Федерация, 664528, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Марково, микрорайон Ново-Иркутский, ул. Жемчужная, дом 15; тел.: 8-950-06-07-306; эл.почта: smk-sskontrol@mail.ru.	Не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей
2	Общество с ограниченной ответственностью «Инновации Сибири»	2466208840	Российская Федерация, 660058, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, зд. 83, стр. 16, помещ. 1.1; тел: 8-950-436-99-24 ; эл.почта: insib_krk@mail.ru	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Гефест»	2459021344	Российская Федерация, 662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького 48В; тел: 8-962-080-62-92; эл.почта: gefest1978@list.ru	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей

*указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты рассмотрения заявки на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная компания «СибирьСтройКонтроль»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
2	Общество с ограниченной ответственностью «Инновации Сибири»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Гефест»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	не соответствует требованиям

Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Гефест»	<p>1. Согласно пункту 4.1. Документации участником предварительного отбора необходимо предоставить Заявку по форме согласно Разделу V «Образцы форм и документов для заполнения участниками предварительного отбора».</p> <p>При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора Заявка представлена с нарушением, неверно указан предмет электронного аукциона предварительного отбора, а также неверно указан орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций.</p> <p>Несоответствие представленных документов нарушает пункт 4.1. Документации.</p> <p>2. Согласно подпункту «к» пункта 4.4 Документации участником отбора необходимо представить копии трудовых книжек и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, копии дипломов, аттестатов, сертификатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «м» Требований к Участникам.</p> <p>При анализе документов установлено, что на специалиста Иванова С.Р. представлен диплом в ненадлежащем качестве. Нет возможности подтвердить наличие высшего образования.</p> <p>Представление документов ненадлежащим образом нарушает подпункт «м» пункта 3.1 и подпункт «к» пункта 4.4. Документации.</p> <p>3. Согласно подпункту «н» пункта 3.1 и подпункту «л» пункта 4.4. Документации участником отбора необходимо представить копии не менее 3 исполненных контрактов (договоров), за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, предметом которых является оказание услуг по осуществлению строительного контроля.</p> <p>При анализе документов установлено, что Участником предварительного отбора представлены договоры на выполнение строительно-монтажных работ на объектах, а не на осуществление строительного контроля.</p> <p>Несоответствие представленных документов нарушает подпункт «н» пункта 3.1 и подпункт «л» пункта 4.4. Документации.</p> <p>Таким образом, участником нарушены подпункты «а», «б» пункта 53 Порядка № 615:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несоответствие требованиям участника предварительного отбора, установленным п. 23 Порядка № 615; - несоответствие заявки на участие в предварительном отборе, установленным п. 38 Порядка № 615.

Решение комиссии:

а) Участники предварительного отбора Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная компания «СибирьСтройКонтроль», ООО «Инновации Сибири», - соответствуют требованиям документации по проведению предварительного отбора и подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций:

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

б) Участник предварительного отбора – Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Гефест» - не соответствует требованиям документации о

проведении предварительного отбора и не подлежит включению в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям предусмотренным подпунктами а) б) пункта 53 Порядка № 615.

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте minstroy.krskstate.ru и хранится в порядке и в сроки, предусмотренные Порядком № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председательствующий на комиссии:

Перепелица Алена Александровна

Секретарь комиссии:

Хейкинен Ирина Анатольевна

Члены комиссии:

Зверев Алексей Владимирович

Моружко Игорь Ярославович

Савченко Алексей Александрович

Емельянов Владимир Александрович

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are: 1. A stylized signature starting with 'А'. 2. A signature starting with 'И'. 3. A signature starting with 'З'. 4. A signature starting with 'С'. 5. A signature starting with 'В'.