

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ № 351**

**рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений на территории Красноярского края**

Номер предварительного отбора: 32

«28» апреля 2026 г.

Время проведения заседания: с 16 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, конференц-зал.

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Перепелица<br>Алена Александровна | – начальник отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, заместитель председателя комиссии |
| Хейкинен<br>Ирина Анатольевна     | – консультант отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края, секретарь комиссии            |

**члены комиссии:**

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Зверев<br>Алексей Владимирович      | – первый заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края   |
| Моружко<br>Игорь Ярославович        | – заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края  |
| Савченко<br>Алексей Александрович   | – заместитель руководителя – начальник отдела государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края |
| Емельянов<br>Владимир Александрович | – региональный координатор Центра мониторинга ОНФ благоустройства городской среды   |

В комиссии принимает участие 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**Повестка:**

1. Рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений на территории Красноярского края.

**В ходе заседания комиссии:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению, конкурсной документации от 20.03.2026 № 011920000182600010, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края [minstroy.krskstate.ru](http://minstroy.krskstate.ru) и на сайте оператора электронной площадки [www.etp-ets.ru](http://www.etp-ets.ru), на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Порядок № 615).

По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (местного времени) 15.04.2026 получено и зарегистрировано 8 заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений на территории Красноярского края.

Заявки поступили от следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ телефон/адрес электронной почты	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации*
1	Акционерное общество «Мослифт»	7714941510	Российская Федерация, 125040, г. Москва, пр-т Ленинградский, д. 26, корп. 1; Тел: 8 (499) 755-22-00; эл.почта: <a href="mailto:tender@moslift.ru">tender@moslift.ru</a>	Не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей
2	Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси»	2463000428	Российская Федерация, 660074, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пирогова,34; Тел: 8 (391)202-30-10; эл.почта: <a href="mailto:info@eonessi.ru">info@eonessi.ru</a>	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей
3	Общество с ограниченной ответственностью «Уральский лифтостроительный завод «Вертикаль»	6674333342	Российская Федерация, 620110, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 129, оф. 103; тел: 8 (343) 327-15-95; эл.почта: <a href="mailto:vertikal66@list.ru">vertikal66@list.ru</a>	Не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей

4	Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»	5051000880	Российская Федерация, 108851, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Щербинка, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, стр. 2; Тел: 8 (495)739-67-39; эл.почта: lift@shlz.ru	Не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей
5	Общество с ограниченной ответственностью «ЩЛЗ Инжиниринг»	7704392822	Российская Федерация, 108851, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Щербинка, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, стр. 3, этаж/каб. 2/2.3; тел: 8 (495) 739-67-00; эл.почта: info@shlz-ing.ru	Не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей
6	Общество с ограниченной ответственностью «С.Л.З. Монтаж»	5043082053	Российская Федерация, 142204, Московская область, г. Серпухов, тер. Базовая, д. 1/3, помещ. 111; Тел: +7 (977) 792-68-83; эл.почта: info@sk-gc.ru	Не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей
7	Общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Строй Компания»	1657201812	Российская Федерация, 420088, Республика Татарстан, г. Казань, ул. 2-я Азинская, д.3Б пом.1; Тел: 8 (800) 700-79-36; эл.почта: lsk116@mail.ru	Не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей
8	Общество с ограниченной ответственностью «ТАТЛИФТ»	1648052787	Российская Федерация, 422542, Республика Татарстан, г. Зеленодольск, п/р промышленная площадка Зеленодольск, зд. 5; тел: 8 (800) 770-79-84; эл.почта: info@tatlift.com	Не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей

\*указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	Акционерное общество «Мослифт»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание	соответствует требованиям

		<p>Штатно-списочный состав  Согласие на обработку персональных данных  Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников)  Копии контрактов (договоров)  Декларация соответствия</p>	
2	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси»</p>	<p>Заявка  Выписка из ЕГРЮЛ  Учредительные документы  Справка из налогового органа  Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам  Штатное расписание  Штатно-списочный состав  Согласие на обработку персональных данных  Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников)  Копии контрактов (договоров)  Декларация соответствия</p>	<p>соответствует требованиям</p>
3	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Уральский лифтостроительный завод «Вертикаль»</p>	<p>Заявка  Выписка из ЕГРЮЛ  Учредительные документы  Справка из налогового органа  Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам  Штатное расписание  Штатно-списочный состав  Согласие на обработку персональных данных  Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников)  Копии контрактов (договоров)  Декларация соответствия</p>	<p>соответствует требованиям</p>
4	<p>Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»</p>	<p>Заявка  Выписка из ЕГРЮЛ  Учредительные документы  Справка из налогового органа  Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам  Штатное расписание  Штатно-списочный состав  Согласие на обработку персональных данных  Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников)  Копии контрактов (договоров)  Декларация соответствия</p>	<p>соответствует требованиям</p>

5	Общество с ограниченной ответственностью «ЩЛЗ Инжиниринг»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
6	Общество с ограниченной ответственностью «С.Л.З. Монтаж»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	не соответствует требованиям
7	Общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Строй Компания»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда по профессии монтажник электрических подъемников) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
8	Общество с ограниченной ответственностью «ТАТЛИФТ»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации, свидетельство о присвоении 6 разряда	соответствует требованиям

		по профессии монтажник электрических подъемников) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	
--	--	--	--

Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
6	Общество с ограниченной ответственностью «С.Л.З. Монтаж»	<p>1. Согласно подпункту «о» пункта 3.1 Документации Участником отбора необходимо представить копии не менее 3 исполненных контрактов (договоров), за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, подтверждающих наличие у участника опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, при этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по исполненным договорам должен составлять не менее 10 процентов предельного размера обязательств по договорам, в соответствии с которым Участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p> <p>Участником предварительного отбора в составе заявки приложено 4 договора. Общая сумма составляет 277 582 698,74 рублей. Участником предварительного отбора внесен взнос в компенсационный фонд в размере 3 млрд. руб. Соответственно, минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по договорам (контрактам) должен составлять не менее 10 процентов предельного размера обязательств по договорам, а именно 300 млн. руб.</p> <p>Несоответствие представленных документов нарушает подпункт «о» пункта 3.1 Документации. Таким образом, участником нарушен подпункт «а» пункта 53 Порядка № 615:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоответствие требованиям участника предварительного отбора, установленным п. 23 Порядка № 615.</li> </ul>

Решение комиссии:

а) Участники предварительного отбора Акционерное общество «Мослифт», АО «Щербинский лифтостроительный завод», Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси», ООО «Уральский лифтостроительный завод «Вертикаль», ООО «ЩЛЗ Инжиниринг», ООО «Лифт-Строй Компания», ООО «ТАТЛИФТ» - соответствуют требованиям документации по проведению предварительного отбора, и подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций:

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

б) Участник предварительного отбора – Общество с ограниченной ответственностью «С.Л.З. Монтаж» - не соответствует требованиям документации о проведении предварительного отбора и не подлежит включению в реестр квалифицированных

подрядных организаций по основаниям предусмотренным подпунктом а) пункта 53 Порядка № 615.

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [minstroy.krskstate.ru](http://minstroy.krskstate.ru) и хранится в порядке и в сроки, установленные Порядком № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

**Председательствующий на комиссии:**

Перепелица Алена Александровна

**Секретарь комиссии:**

Хейкинен Ирина Анатольевна

**Члены комиссии:**

Зверев Алексей Владимирович

Моружко Игорь Ярославович

Савченко Алексей Александрович

Емельянов Владимир Александрович



Handwritten signatures in blue ink on horizontal lines, corresponding to the names listed on the left. The signatures are: 1. A stylized signature for Alena Aleksandrovna Perepelitsa. 2. A signature for Irina Anatolyevna Heikinena. 3. A signature for Alexey Vladimirovich Zverev. 4. A signature for Igor Yaroslavovich Moruzhko. 5. A signature for Alexey Aleksandrovich Savchenko. 6. A signature for Vladimir Aleksandrovich Emelyanov.