

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ № 293

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Красноярского края

Номер предварительного отбора: 23

«02» июля 2024 г.

Время проведения заседания: с 15 час. 30 мин. по 16 час. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, конференц-зал.

Шестопалов
Юрий Владимирович – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, председатель комиссии

Хейкинен
Ирина Анатольевна – консультант отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Красноярского края, секретарь комиссии

члены комиссии:

Перепелица
Алена Александровна – начальник отдела капитального ремонта и жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, заместитель председателя комиссии

Зверев
Алексей Владимирович – главный инженер Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

Ковальчук
Сергей Владимирович – заместитель директора по организации проведения капитального ремонта МКУ г. Красноярска «Управление по работе с ТСЖ и развитию местного самоуправления»

Емельянов
Владимир Александрович – региональный координатор Центра мониторинга ОНФ благоустройства городской среды

В комиссии принимает участие 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Повестка:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Красноярского края.

В ходе заседания комиссии:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению, конкурсной документации от 28.05.2024 № 011920000182400013, размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края minstroy.krskstate.ru и на сайте оператора электронной площадки www.etp-ets.ru, на соответствие требованиям, предусмотренным Порядком о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Порядок № 615).

По окончании срока подачи заявок до 09 часов 00 минут (местного времени) 19.06.2024 получено и зарегистрировано 9 заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов на территории Красноярского края.

Заявки поступили от следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя)/ телефон/адрес электронной почты	Стоимость работ, указанная в свидетельстве саморегулируемой организации*
1	Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»	5051000880	Российская Федерация, 108851, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, 2 эт., каб. 201; тел.: +7 (495)739-67-39; эл.почта: lift@shlz.ru	Не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей
2	Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси»	2463000428	Российская Федерация, 660074, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пирогова, 34; тел.: 8 (391) 202-30-10; эл.почта: info@eonessi.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
3	Общество с ограниченной ответственностью «Голден Строй»	7017261613	Российская Федерация, 634029, Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 16, помещение 2; тел.: 8(3822) 609-222; эл.почта: goldenstroj@yandex.ru.	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей

4	Общество с ограниченной ответственностью «Кировская Экспертно-Строительная Организация»	4345290280	Российская Федерация, 610033, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, 107Б, 2 этаж, каб. 201; тел.: 8(8332)219-900; эл.почта: info@keso.pro	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
5	Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй»	2465280019	Российская Федерация, 660077, Красноярский край, г. Красноярск ул. 78 Добровольческой бригады, д. 4, пом. 365; тел.: +7 (391) 215-55-13; эл. почта: 2155513@bk.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
6	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПерспектива»	2457057313	Российская Федерация, 663300, Красноярский край, г. Норильск, ул. Галнахская, д. 59, кв. 105; тел +7 (908) 033-44-66; эл.почта: stp124@mail.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
7	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-производственная фирма «Сиблифтсервис»	2464013892	Российская Федерация, 660012, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карамзина, д. 24, пом. 193; тел.: +7 (391) 223-15-00; эл.почта: siblifts@mail.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
8	Общество с ограниченной ответственностью «МСК-СТРОЙ»	9724110646	Российская Федерация, 115230, г. Москва, Хлебозаводский проезд, д. 7 стр. 9, ком. 25г офис 10; тел +7 (917) 412-31-23; эл.почта: msk.stroy.22@bk.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
9	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-26»	9723198140	Российская Федерация, 115193, г. Москва, ул.5-Я Кожуховская, д. 9, помещ. 7п; тел: +7 (917) 403-33-99; эл.почта: smu26@bk.ru	Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей

*указывается предельный размер обязательств участника предварительного отбора по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым такой участник предварительного отбора, как член соответствующей саморегулируемой организации, внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
		Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы	

1	Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод»	Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
2	Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
3	Общество с ограниченной ответственностью «Голден Строй»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
4	Общество с ограниченной ответственностью «Кировская Экспертно- Строительная Организация»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям

5	Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	не соответствует требованиям
6	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПерспектива»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
7	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-производственная фирма «Сиблифтсервис»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
8	Общество с ограниченной ответственностью «МСК-СТРОЙ»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям

9	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-26»	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Согласие на обработку персональных данных Документы на сотрудников (дипломы, трудовые книжки, уведомления о включении сведений в НОПРИЗ, НОСТРОЙ, удостоверение о повышении квалификации) Копии контрактов (договоров) Декларация соответствия	соответствует требованиям
---	---	---	---------------------------

Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
5	Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй»	<p>Согласно подпункту «к» пункта 4.4 Документации Участником предварительного отбора необходимо предоставить копии трудовых книжек, копии дипломов, аттестатов, сертификатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного пунктом «м» Требований к Участникам.</p> <p>При анализе документов установлено, что все документы представлены на специалиста Чернегу С.А., что не соответствует данным представленного штатно-списочного состава, в котором указан специалист Чернега С.В., кроме того на данного сотрудника не представлен диплом, тем самым нет возможности подтвердить наличие высшего образования, тем самым участником нарушены подпункты «м» пункта 3.1 и подпункт «к» пункта 4.4 Документации.</p> <p>Таким образом, участником нарушены подпункты «а», «б» пункта 53 Порядка № 615:</p> <ul style="list-style-type: none"> - несоответствие требованиям участника предварительного отбора, установленным п. 23 Порядка № 615; - несоответствие заявки на участие в предварительном отборе, установленные п. 38 Порядка № 615.

Решение комиссии:

а) Участники предварительного отбора Акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод», ООО «Голден Строй», ООО «Еонесси», ООО «СМУ-26», ООО «Кировская Экспертно-Строительная Организация», ООО «СтройПерспектива», ООО Инженерно-производственная фирма «Сиблифтсервис», ООО «МСК-СТРОЙ» - соответствуют требованиям документации по проведению предварительного отбора и подлежат включению в реестр квалифицированных подрядных организаций:

«за» - 6 человек.

«против» - 0 человек.

«воздержался» - 0 человек.

б) Участник предварительного отбора Общество с ограниченной ответственностью «Сервис-Строй» - не соответствует требованиям документации о проведении предварительного отбора и не подлежит включению в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям предусмотренным подпунктами а) б) пункта 53 Порядка № 615:

«за» - 6 человек.
«против» - 0 человек.
«воздержался» - 0 человек.

Публикация и хранение протокола:

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте minstroy.krskstate.ru и хранится в порядке и в сроки, установленные Порядком № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Председательствующий на комиссии:

Шестопалов Юрий Владимирович

Секретарь комиссии:

Хейкинен Ирина Анатольевна

Члены комиссии:

Перепелица Алена Александровна

Зверев Алексей Владимирович

Ковальчук Сергей Владимирович

Емельянов Владимир Александрович

The image shows five handwritten signatures in blue ink on a background of horizontal lines. The signatures are arranged vertically, corresponding to the list of names on the left. The first signature is the simplest, the second is more stylized, and the last three are more complex and cursive.